

## ПРОТОКОЛ №2 /17.10.2013 г.

от заседание на

### Областен съвет за развитие на област Варна

проведено на 17.10.2013 г. в заседателната зала на Областна администрация Варна

Днес, 17 октомври 2013 г., от 14,00 часа в заседателната зала на Областна администрация Варна се проведе редовно заседание на Областния съвет за развитие на област Варна.

Заседанието се откри от г-н **Димитър Чутурков**, заместник областен управител. Той приветства гостите и членовете на съвета с добре дошли и представи проекта за дневен ред:

1. Съгласуване на предложение на ректора на Медицински университет - Варна „Проф. д-р Параскев Стоянов“ - поземлен имот с идентификатор 10135.2557.150 по КККР на гр. Варна – предмет на АПДС №8490/07.06.2013 г. с площ 2 647 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 10135.2557.152 по КККР на гр. Варна – предмет на АПДС № 8431/08.03.2013 г. с площ 7 325 кв.м., и двата с предоставени права на управление на Министерство на образованието и науката – МУ-Варна, да бъдат определени за обекти от регионално значение по смисъла на §5, т.74 от Допълнителните разпоредби на ЗУТ.

*Докладва: презентацията ще бъде представена от инж. Деян Грънчаров – помощник ректор на Медицински университет – Варна.*

2. Съгласуване на Предварителен Регионален генерален план на водоснабдяването и канализацията на обособената територия на „В и К - Варна“ ООД – гр. Варна.

*Докладва: презентацията ще бъде представена от Луиза Бабикиан – „В и К инженер“ от „Ежис Инфраструктура България“ ДЗЗД.*

3. Други

Дневният ред бе приет единодушно от членовете.

Г-н **Чутурков** представи гостите на заседанието:

1. **проф. д-р Красимир Иванов**, дмн – ректор на Медицински университет „проф. д-р Параскев Стоянов“ – Варна;

2. **проф. Годорка Костадинова**, д.и. – заместник-ректор "Международно сътрудничество, акредитация и качество" на Медицински университет „проф. д-р Параскев Стоянов“ – Варна;

3. **инж. Деян Грънчаров** – помощник ректор на Медицински университет „проф. д-р Параскев Стоянов“ – Варна;

4. **г-жа Ивета Маринова** – началник отдел „Стратегическо управление“, Дирекция „В и К“, Министерство на регионалното развитие;

5. **г-жа Вела Петрова** – държавен експерт „В и К инфраструктура“, Дирекция „В и К“, Министерство на регионалното развитие;

6. **Луиза Бабикиан** – „В и К инженер“, „Ежис Инфраструктура България“ ДЗЗД;

7. **Борислав Раев** – „В и К инженер“, „Ежис Инфраструктура България“ ДЗЗД;

8. **Анелия Раева** – „В и К инженер“, „Ежис Инфраструктура България“ ДЗЗД;

9. **Ивайла Алексиева** – „В и К инженер“, „Ежис Инфраструктура България“ ДЗЗД;

10. **Валентин Вълев** – „Хидрогеолог“, „Ежис Инфраструктура България“ ДЗЗД;

11. **Траян Траянов** – „В и К инженер“, „Ежис Инфраструктура България“ ДЗЗД;

12. **Христо Иванов** – зам. управител на „В и К-Варна“ ООД;

13. **инж. Петър Карагъзов** – гл. инженер на „В и К-Варна“ ООД.

**Г-н Чутурков** поиска проверка на кворума в залата. Беше установено, че на заседанието присъстват 27 членове на Областния съвет за развитие на област Варна. При това положение Съветът може да взема решения и започне своята работа.

Той каза, че и двете точки на дневния ред имат особено значение за развитието на територията на област Варна, тъй като оказват трайни последици върху социално-икономическото, екологичното, териториално-устройственото и градоустройственото развитие.

Точка 1 от дневния ред:

**Г-н Чутурков** даде думата на **проф. д-р Красимир Иванов, дмн** – ректор на МУ – Варна.

**проф. д-р Красимир Иванов, дмн** – ректор на МУ-Варна - запозна членовете на Областния съвет за развитие с една глобална тенденция, която е изключително тревожна, а именно острия недостиг на медицински специалисти. Над 1 милион лекари са нужни на здравеопазването в Европа. Това означава, че ако днес във всички европейски университети бъдат приети тези студенти-лекари, те ще запълнят тази потребност едва след 10 години – шест години обучение и четири години за да вземат специалност. Очертава се една устойчива тенденция на този недостиг. Положителната страна на тази ситуация, е че висшето медицинското образование в България и в частност, МУ-Варна отговарят напълно на всички критерии и изисквания за качество. Красноречив факт за това е, че за по-малко от две години ние сме увеличили двойно капацитета, които имаме. Ще видите и в презентацията, че в момента се обучават над 750 студенти по англоезична програма. Само за тази година са приети над 250 студента, това са студенти от ЕС. От тях 140 студента са от Германия, Великобритания, Италия, Испания и др. Тази тенденция също е трайна, тъй като университетите в посочените страни не са в състояние да поемат нарастващ брой студенти. В Германия само за този година има 70 000 деца, които са завършили средно образование. Успехът от дипломата и изпитите, на които напълно отговаря те да бъдат приети да се обучават медицина, но университетите им нямат такъв капацитет. Едно безспорно признание за водещото място на МУ-Варна в здравеопазването и образователната система на България е тяхното желание да учат точно в нашия град Варна. В унисон с тази тенденция е и посланието и желанието, което отправихме към Областния съвет за развитие на област Варна университета да бъде приоритетно включен като обект от регионално значение. Инж. Деян Грънчаров ще направи презентация.

**Димитър Чутурков** – зам. областен управител – искам да изкажа нашето удовлетворение, че МУ-Варна приема студенти не само от страни разположени на юг, а и от Германия. Това е една оценка за МУ-Варна, че готви европейски кадри.

**инж. Деян Грънчаров** – помощник ректор на МУ-Варна - представи презентация за ролята и мястото на МУ-Варна в региона. (презентацията е приложена към протокола)

**Димитър Чутурков** – зам. областен управител – след като се обоснова необходимостта от разширяване на материалната база с оглед разширяване на функциите на МУ- Варна, увеличаване обхвата на студентите и модернизиране на тяхната обучение, имате думата за изказвания.

**Илия Илиев** – КНСБ-Варна – В какъв срок се предвижда да се завърши сградата за да придобие този вид които виждаме тук във филма?

**проф. д-р Красимир Иванов, дмн** – ректор на МУ-Варна – по предварителни разчети стойността на проекта е 60 мил. лв. За тези средства ще кандидатстваме за

европейско финансиране, като ще искаме да бъдем директен бенефициент, а не опосредстван чрез оперативните програми на министерствата. Програмния период ще бъде 2014-2020 г. В момента подготвяме всички документи, но за да кандидатстваме ни е необходимо да имаме ПУП, да има възможност да представим завършени документи, като само проектирането е на стойност от 300 хил. лв. Това, което виждате в момента е един завършен идеен проект, но за работния проект със всички части, които са необходими за едно такова строителство е необходимо и финансиране и време. Направен е разчет да се построи в рамките на две години от момента на финансиране. Дейността ще започне веднага на паркинга, които сега се ползва само като такъв, за да не се нарушава учебния процес, тоест изграждането на корпусите ще започне отзад напред. Първо ще бъдат построени два етаж подземен, два етаж надземен, спортния комплекс и топлата връзка. След това на мястото на сега съществуващия физкултурен салон ще се изгради аудиторията и виртуалните библиотеки. Следващата сграда, която е с правоъгълни форми е съществуващата сега сграда на университета, която ще бъде надстроена с един етаж. Цялата облицовка е по така наречената double skin фасади, която е уникална и е с най-висока степен на енергийна ефективност. По този начин ще се оформи целия университетски комплекс. След две години като приключим с тези две части, които вече ще бъдат работещи, ще се извърши надстрояването на университета. По фасадата няма да се работи, тъй като това е готова конструкция, която ще се сглоби пред съществуващата в момента фасада и ще се затвори отгоре. В рамките на две години технологично без да се нарушава учебния процес ще се финализира строителството.

**Димитър Чутурков** - зам. областен управител – Има ли други изказвания?

**Огнян Спасов** – *Стопанска камара-Варна* – такива проекти само можем да подкрепяме.

**Димитър Чутурков** - зам. областен управител – след като няма други въпроси, моля, да гласуваме следното решение:

#### **РЕШЕНИЕ 1:**

**На основание § 5, т.74 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията, Областния съвет за развитие приема предложението от Медицински университет „Проф. д-р Параскев Иванов Стоянов“ – Варна с вх.№ РД-13-9908-11/27.08.2013 г. и определя поземлените имоти с идентификатори 10135.2557.150 и 10135.2557.152 и сградите в тях по КККР на район „Приморски“ при община Варна за обект от регионално значение.**

**Гласували:**

**За: 27**

**Против: Няма**

**Въздържали се: Няма**

**Решението беше единодушно прието.**

#### Точка 2 от дневния ред:

**Димитър Чутурков** - зам. областен управител – преминаваме към 2 точка от дневния ред, която касае по непосредствено общините на област Варна - съгласуване на Предварителен Регионален генерален план на водоснабдяването и канализацията на обособената територия на „В и К - Варна“ ООД – гр. Варна. Преди да преминем към презентацията, предлагам да дадем думата на г-жа Ивета Маринова – началник отдел „Стратегическо управление“, дирекция „В и К“ в Министерство на регионалното развитие.

**Ивета Маринова** - началник отдел „Стратегическо управление“, дирекция „В и К“ в Министерство на регионалното развитие - Бих желала да кажа няколко думи във

връзка с проекта „Развитие на общинската инфраструктура“. Той се финансира от Международна банка за възстановяване и развитие и съдържа две части. Първата част предвижда доизграждане на 3 язовира, предназначени приоритетно за питейно водоснабдяване. Втората част на този проект е изготвянето на РГП на територията на цялата страна, които са 51 на брой. Такива регионални планове не се изготвят само на територията на област София, поради това, че там е по-особена ситуацията с договора за концесия.

Тези РГП са разработени с идеята да се подобри качеството на инвестициите, като се направи едно планиране - обща база на основата, на която да се развиват Ви К системите. Тези 51 РГП са разделени на три региона - западен, централен и източен. Съответно РГП на ВиК Варна попада в източен региона и се разработва от нашите колеги, които представляват обединение „Ежис инфраструктура България“ ДЗЗД - Ежис България и Ежис Интернационал, Франция. Най-важно е да се подчертае, че със съгласуването на РГП на този етап от Областния съвет за развитие се преодолява първата стъпка от изискването на Закона за водите, защото този РГП става база и без него не може да се иска финансиране през новия програмен период. Всеки един проект, който е включен в инвестиционните програми на РГП, ще бъде възможно да се реализира по ОПОС. Всяка една община може да изгражда обекти, но тези обекти няма да имат възможността - стопанисването, поддръжката и експлоатацията им да бъдат включени в цената на водата. Това е постановка от Закона за водите и тя е валидна от 2009 г., така е приел законодателят и ние трябва да се съобразим с това.

Още няколко думи по отношение на целите на РГП. В неговата краткосрочна програма сме искали от консултантите да се посочат обекти, които са с приоритет така, че да се постигнат изискванията на европейското законодателство, съответно на нашето законодателство, което е хармонизирано с европейското по отношение на качество, питейни води и пречистване, изграждане на пречиствателни станции.

По отношение на средносрочната и дългосрочната програма, там най-вече акцента е за енергийна ефективност, количество и качество на питейната вода, и за постигане на устойчиво управление на В и К сектор като цяло.

**Луиза Бабикян** - *В и К инженер в Ежис Инфраструктура България* „ДЗЗД - представи презентация за изготвяне на регионални генерални планове за водоснабдяване и канализация. (презентацията е приложена към протокола)

**Димитър Чутурков** – *зам. областен управител* – вчера при среща с областния управител, изпълнителя и представителите на МРР, аз подчертах, че голяма част от резервите във финансирането, т.е. за намаляване на цената е в това, че сега 60-70% от водата се губи, т.е. ако тези загуби се намалят ще има резерв за регулиране на цените.

Преди да минем към въпроси и изказвания, да дадем думата на представителите на „В и К – Варна“ ООД, те са експертите в тази област на нашата територия, да чуем тяхното мнение за разработката и може би да конкретизират някои неща за инвестициите.

**Христо Иванов** – *зам. управител на „В и К-Варна“ ООД* – за периода на разработване на разработката в общи линии екипите работиха съвместно. Разработката е на добро ниво и обхваща всички проблеми, които съществуват във В и К система на територията на Варненска област. Много време отделихме за конкретизиране на съществуващото състояние, анализа е много задълбочен и това доведе до една добра основа за очертаване на необходимите инвестиции в краткосрочен, средносрочен и дългосрочен план. Набелязани са конкретни мерки и обекти, които биха довели до повишаването качеството на предлаганата услуга. Не е тайна, че състоянието на В и К мрежата е в много тежко състояние, в следствие на дългата експлоатация и излизането ѝ извън всякакви норми за експлоатация. Всичко това довежда до ежедневни аварии,

проблеми и неудобства на потребителите и влияе на цената. Този РГП ще послужи за основа за все по-големи инвестиции в този сектор.

Тези мерки, които фигурират в РГП и тяхното осъществяване, действително ще доведат до подобряване на качеството на предлаганата услуга и влизане в пределите на социално поносимата цена. Програмата, която е разработена ще послужи за една основа за бъдещото развитие на В и К система на област Варна, което е изключително важно.

**Димитър Чутурков** – *зам. областен управител* – имаше среща в София с областните и зам. областните управители, на нея се изтъкна, че за СИР приоритет е пристанище Варна и всички мероприятия около него. Другият приоритет е връзката Цонево-Добрич. Разчита се много на тези проекти, които са най-важните за новия програмен период. Имате думата за въпроси и изказвания.

**Филчо Филев** – *кмет на община Провадия* – по отношение на проекта на РГП ще ви дам едно становище. На стр. 245 в т.3.5.2. има един текст, който да включите. В точка 6.1 – краткосрочна програма, да се запишат средства за изграждане на битова канализация, защото Провадия има ангажимент след изграждане на пречиствателната станция да се изгради 100% канализационна мрежа.

По отношение на водоснабдяването, считам че предвидените 8 мил. не са достатъчни, защото през Провадия минават основни пътни артерии. Това са общо 4 улици, чиято дължина е обща 18 км. Аварии по ул. „Ген. Манзей“ и ул. „Кирил и Методи“ са ежедневни. Отклоняването на движението по други улици съсипва водопроводите и по тях.

Предложението ми е инвестициите в краткосрочен план да станат поне 20 мил. за сметка на дългосрочен план.

**Димитър Чутурков** – *зам. областен управител* – Някои членове на съвета са дали предварителни становища. Други изказвания има ли?

**Илия Илиев** – *КНСБ-Варна* - Финансирането как ще стане, чрез външни инвеститори или общините ще инвестират и какво е бъдещето на ВиК дружеството? То ще бъде ли приватизирано за сметка на външните инвеститори?

**Ивета Маринова** - *началник отдел „Стратегическо управление“, дирекция „В и К“ в Министерство на регионалното развитие* – може би не съм била достатъчно ясна. Важността на съгласуването на РГП е база и възможност за бъдещото кандидатстване за финансиране в следващия програмен период. Така е записано в ЗВ. Тези обекти и инвестиционни проекти, които не се включени в РГП всяка една община и ВиК могат да ги изградят, но те няма да имат право да бъдат включени за поддръжка и експлоатация в цената за водата. Това е важно да се знае, за да могат да се ползват парите от ЕС.

**Борислав Натов** – *кмет на община Долни Чифлик* – ще направя предложение за изменение на някои от предложените позиции, приложение 5.2.4 - 1 позиция подмяна на вътрешна водопроводна мрежа изграждане на външен водопровод от ПС с. Голица до водоем с. Булаир, да премине от средносрочна инвестиционна програма към краткосрочна инвестиционна програма. Там проблема е много сериозен. Жителите на с. Булаир се захранват от собствен водоизточник и при продължително засушаване извора пресъхва. Вече 4 месец това село е на режим 6:1 (шест дни нямат вода и един ден имат). Благодарение на тяхната търпеливост нямаме конфликти.

Следващо, което предлагам е да се предвиди реконструкция на помпена станция с. Кривини и гласкател от помпена станция с. Кривини до напорен водоем в с. Солник, който трябва да се изгради едновременно с изграждането на външен водопровод от с. Голица до с. Булаир. За да може да се подаде вода от магистрален водопровод

Камчийски пясъци, ако не се направи това водопроводи от Голица до Булаир е безсмислено да се прави.

От приложение 2.1.3-1 да отпадне т.9.18 – предполагам, че това е техническа грешка. Село Садово е писано в нашата община, а то се намира в община Сунгурларе, област Бургас.

**Христо Иванов** – зам. управител на „В и К-Варна“ ООД – искам само да допълня, че ако се формира единична цена за услугата по общини ще се получат големи разлики. Може да се окаже, че най-бедните общини имат най-висока цена, тъй като географският релеф довежда до обслужването и извършването на услугата с много по-голям разход на енергия. По този начин ще се получи много голям дисбаланс. Затова цената за всички потребители е обща и всички разходи се разпределят върху цялото население.

**Димитър Чутурков** – зам. областен управител – да се ориентираме към приключване. Ще Ви изчета предложението за решение с условието, че в диалогов режим, чрез г-жа Арифова да се постигне консенсус по поставените от Вас въпроси.

**Филчо Филев** – кмет на община Провадия – ще гласуваме плана заедно с нашите предложения?

**Димитър Чутурков** – зам. областен управител – да точно така. Предложение за решение:

#### **РЕШЕНИЕ 2:**

На основание чл.22, ал.4, т.7 от Закона за регионалното развитие, Областния съвет за развитие на област Варна съгласува Предварителен Регионален генерален план на водоснабдяването и канализацията на обособената територия на „В и К - Варна“ ООД – гр. Варна, в съответствие с разпоредбите на чл.198 к, т.3 от Закона за водите, със задължителното условие да се отразят направените допълнения и внесени становища от членовете на съвет.

Гласували:

За: 27

Против: Няма

Въздържали се: Няма

Решението единодушно е прието.

**Ивета Маринова** - началник отдел „Стратегическо управление“, дирекция „В и К“ в Министерство на регионалното развитие – По отношение на „Асоциацията по В и К“, надяваме се да успеем да направим правилника, т.е. да бъде подписан от министър Терзиева до м. ноември. Той е готов, последни корекции се правят.

Има предвидени в бюджета на МРР пари, за финансиране на асоциацията, така както е по ЗВ. С това процентно разпределение както е формулирано в ЗВ – държава-35% и 65% разпределени между всички община на база на актуалното население от последното преброяване. След актуализацията трябва да се направи на общо събрание на асоциацията. Важно е да се каже, че участието в общото събрание на асоциацията е съгласно нормативните документи. Всеки един представител на общината трябва да предостави документ съгласно разпоредбите, които ОБС е дал за този случай, т.е. да бъде упълномощен да гласува така както се предвижда в общината.

Именно нашият отдел е създаден към дирекция ВиК с цел да подпомага дейността на асоциацията. По отношение на договора между асоциацията и В и К оператора. Той също се предвижда и има готовност за него, но нека излезе първо окончателния вариант на правилника.

**Луиза Бабилян** - В и К инженер в Ежис Инфраструктура България “ДЗЗД – в заключение искам да изкажа благодарност от името на целия екип на Ежис на „В и К-

Варна“ООД и на всички общини, тъй като съвместно сме обменяли информация и сме се постарали наистина предложената разработка да отговаря на всички изисквания и нужди.

**Димитър Чутурков** – зам. областен управител – благодаря на всички за участието в съвета.

Поради непостъпили изказвания по т.3 „Други“ и изчерпване на дневния ред г-н **Димитър Чутурков** закри заседанието на Областния съвет за развитие на област Варна.

**Приложение:**

1. Презентация „Поглед в бъдещето“, МУ-Варна;
2. Презентация „Изготвяне на регионални генерални планове за водоснабдяване и канализация (ЛОТ за Източна България)“, „Ежис Инфраструктура България“ДЗЗД;
3. 6 бр. становища от община Аксаково, община Варна, общински съвет при община Варна, община Дългопол, община Долни Чифлик и община Провадия.

**ЗА ПРЕДСЕДАТЕЛ НА  
ОБЛАСТНИЯ СЪВЕТ ЗА РАЗВИТИЕ  
НА ОБЛАСТ ВАРНА:**

**ДИМИТЪР ЧУТУРКОВ**  
заместник областен управител



**Секретар:**

Филиз Арифова – младши експерт „ГРЧНГ“